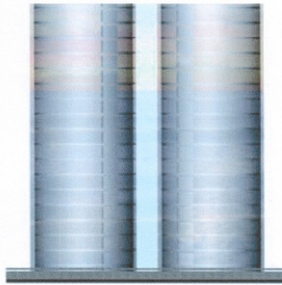


LAS TORRES (2): ¿Por qué se valoran las actuaciones singulares altamente especulativas?

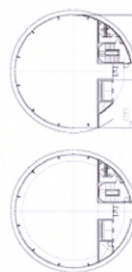
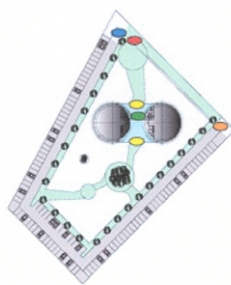
Nos llama enormemente la atención que todos los “técnicos urbanistas” que trabajan en la redacción de los Planes de Ordenación de los municipios pertenecientes al arco de la Bahía (Algeciras, Los Barrios, San Roque, La Línea) incorporen propuestas de ejecutar Torres sobre tejidos urbanos existentes y ello con como consecuencia de una conjunción de intereses derivada de la acción conjunta entre “ego” (de técnicos y políticos) y las apetencias depredadoras del modelo económico imperante.

Dichas propuestas planteadas, sobre tejidos urbanos existentes desprecian cualquier actuación que suponga la resolución efectiva de los tejidos urbanos degradados sobre los que se asientan, obviando la problemática de la población afectada, tanto directa como diferida, en unos casos, y en otros los problemas medio-ambientales intrínsecos del lugar, y ello proponiendo islas independientes gestionadas por intereses particulares, con total desconsideración del entorno donde se ubican.

Así observamos con estupor actuaciones singulares que compiten, en imagen, con las chimeneas de la Refinería (actuación singular “Las Torres de Hércules” en Los Barrios (120m) y edificio terciario en Guadarranque (San Roque (100m)) entrando en flagrante contradicción con ellas y cuya implantación supondrá



TWO OFFICE
 SITE: Cádiz, SPAIN
 CLIENT: VALCRUZ
 AREA: 14.000 m2
 STATUS: Design Deve



la acumulación de errores que en última instancia se nos antoja de casi imposible resolución sobre la zona. De la misma forma el otro modelo que se pretende para la zona supone la eliminación de grandes equipamientos públicos (actuación sobre la Plaza de Toros de La Línea con su sustitución por un edificio “tarta” de 20 plantas y la malograda actuación en Algeciras sobre el antiguo Campo de Fútbol).

Actuaciones singulares sobre las cuales la administración propicia la acumulación masiva de valor añadido, sin que se produzca realmente aumento del valor de uso, sino unicamente aumento del valor de cambio asociado al capital

invertido o que se pueda captar y en base a inversiones privadas, en claro conflicto con los intereses generales. Quizas es que la administración a perdido el norte de lo que realmente representa y cuales son sus campos de actuación que ha decidido participar descaradamente en los negocios del capital vendiendonos el producto como instrumentalización imprescindible para que los poderes reales inviertan y así “podamos ser felices”. No necesitamos administraciones que promuevan desafueros y problemas que a corto plazo deberá resolver con grandes inversiones públicas y menos que con la mayor de las impunidades hipotequen en sus “cuatro años de mandato” el futuro de una comarca entera. Exijamos que resuelvan los problemas realmente existentes y no nos dejemos influenciar por proyectos “estrella” que no en última instancia solo “disfrutaran” los de siempre, aumentando las segregaciones y diferenciaciones solciales tan manifiestas en la lectura del territorio.

Por último se nos antoja curioso que la “moda” de incluir dentro de los tejidos urbanos consolidados existentes, edificios áltamente especulativos y distorsionadores de la trama que los soporta, sea independientemente del signo político del partido que gobierna el municipio. ¿Será quizas, que el matrimonio político-económico se ha consumado? y además, para celebración de los esponsales se han convocado una serie de equipos de técnicos “relumbrones” que actuando de maestros de ceremonias aportan al espectáculo no cultura y libertad responsable, sino “pan y fiesta”, manejando con habilidad las carencias culturales de la gente y que los poderes reales se cuidan mucho de no dejar que progresen. Sentirse orgullosos de las imposiciones despóticas de otros es la última vuelta de rosca de esta sociedad en el límite de su paroxismo.